駅周辺（徒歩圏５００ｍ）
住宅地地価公示平均価格地図

公益社団法人 **北海道不動産鑑定士協会**

凡　例

1ｋｍ　札幌市中心部からの距離

149.5　駅から半径500m圏内における住宅地地価公示ポイント平均価格
（令和3年1月1日現在の価格　数字は１㎡当り価格　単位千円）

1:30,000
0　500　1000　2000　3000m

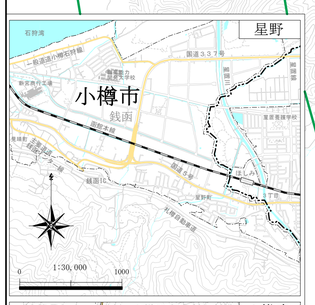
価格は、当該地域の調査時点における標準的土地の正常価格です。
従って個々の土地の適性な価格を求める場合には不動産鑑定士の鑑定評価が必要です。

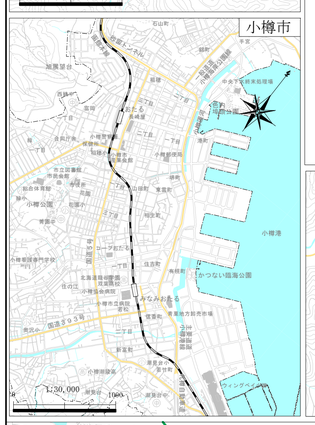
（注）１．市街化区域境界線は、実際と異なる場合がありますので該当の市の担当課で確認して下さい。
２．詳細は北海道不動産鑑定士協会もしくは最寄りの不動産鑑定士事務所で確認してください。

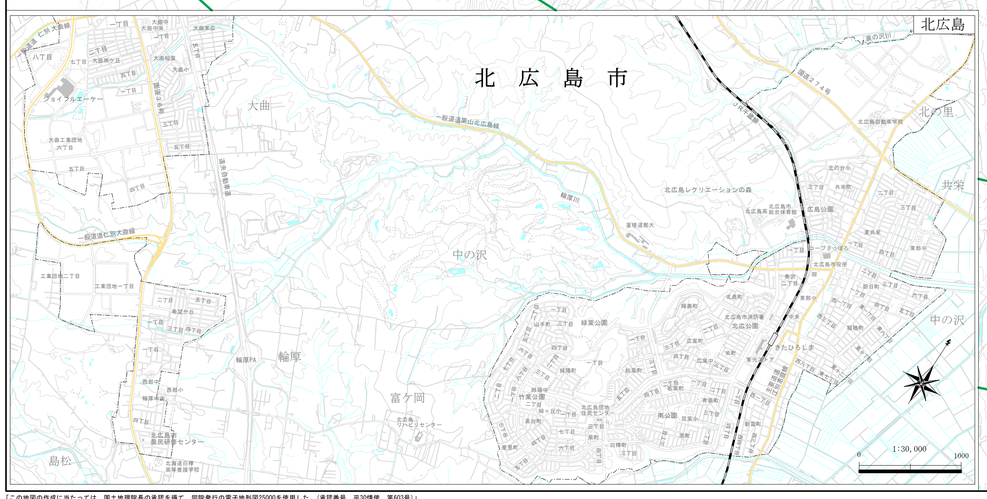
16ｋｍ　14ｋｍ　12ｋｍ　10ｋｍ　8ｋｍ　6ｋｍ　5ｋｍ　4ｋｍ　3ｋｍ　2ｋｍ　1ｋｍ

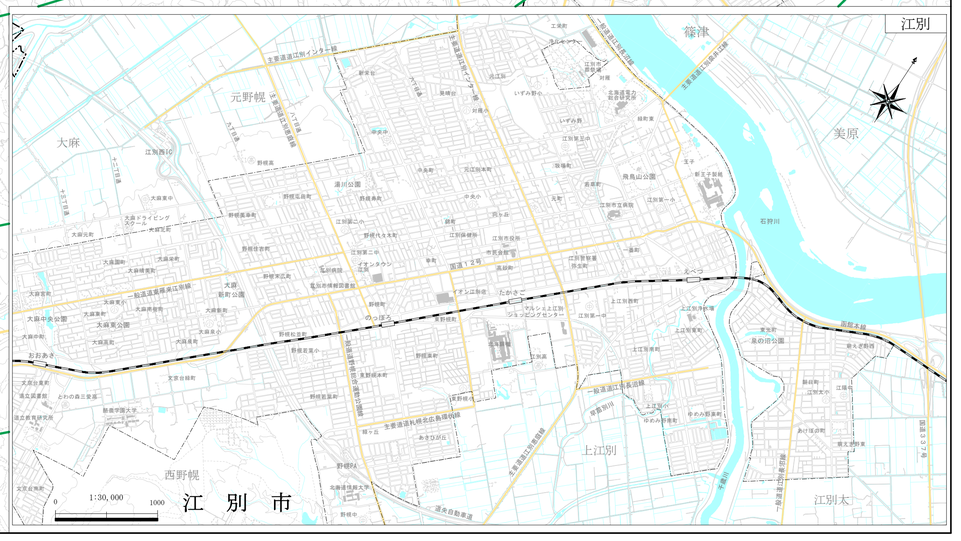
45.6　60.4　67.7　70.5　117.0　125.0　135.0　151.0　410.7　97.5　159.0　98.0　150.0　89.8　192.0　184.5　192.0　151.0　67.6　51.0　44.1　109.9　104.0　127.5　109.0　141.0　28.0　37.8　141.0　175.0　160.5　142.0　188.0　137.0　149.5　139.0　127.3　90.4　121.5　90.0　116.0　94.3　160.0　116.0　117.0　101.0　137.0　144.0　81.8　39.9

小樽市　石狩市　当別町　札幌市　手稲区　北区　東区　西区　中央区　南区　豊平区　清田区　白石区　厚別区　江別市　北広島市









「この地図の作成に当たっては、国土地理院長の承認を得て、同院発行の電子地形図25000を使用した。（承認番号　平30情使、第603号）」