# 駅周辺（徒歩圏５００ｍ）
# 住宅地地価調査平均価格地図

公益社団法人 **北海道不動産鑑定士協会**

## 凡　例

1ｋｍ　札幌市中心部からの距離

151.0　駅から半径500m圏内における住宅地地価調査ポイント平均価格
（令和3年7月1日現在の価格　数字は１㎡当り価格　単位千円）

価格は、当該地域の調査時点における標準的土地の正常価格です。
従って個々の土地の適性な価格を求める場合には不動産鑑定士の鑑定評価が必要です。

（注）１．市街化区域境界線は、実際と異なる場合がありますので該当の市の担当課で確認して下さい。
２．詳細は北海道不動産鑑定士協会もしくは最寄りの不動産鑑定士事務所で確認してください。

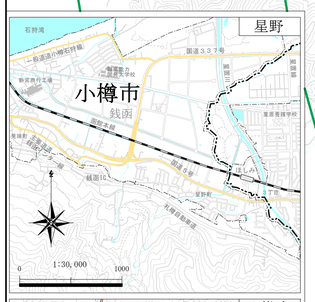
1:30,000
0　500　1000　2000　3000m

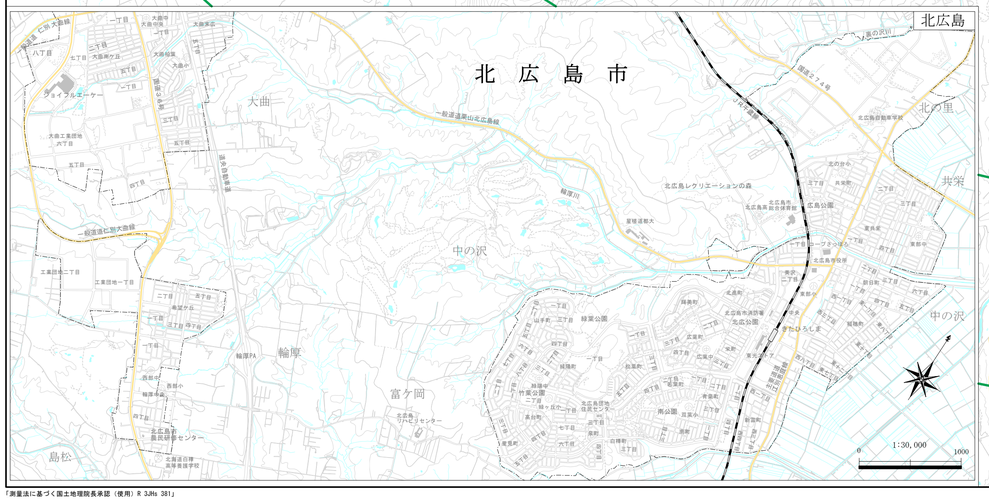
16ｋｍ　14ｋｍ　12ｋｍ　10ｋｍ　8ｋｍ　6ｋｍ　5ｋｍ　4ｋｍ　3ｋｍ　2ｋｍ　1ｋｍ

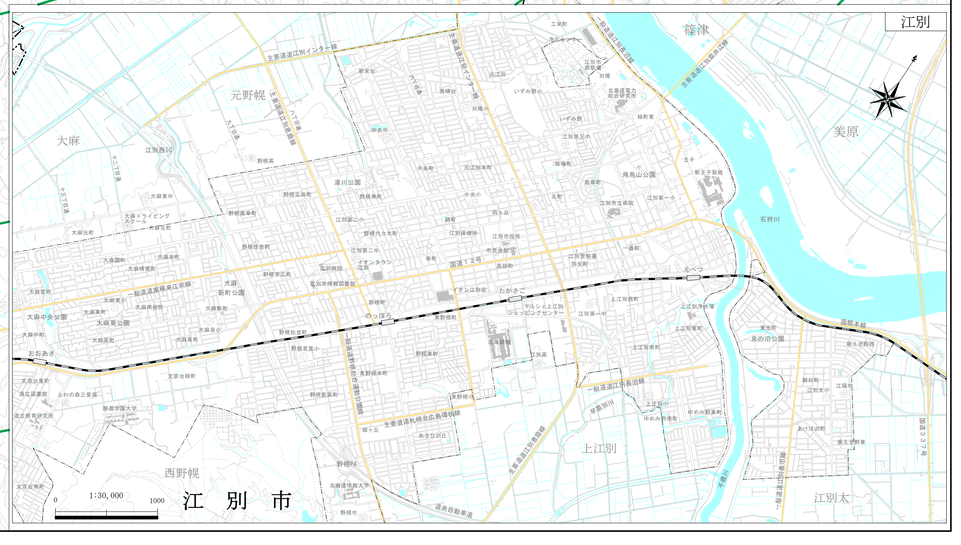
15.8　57.0　36.5　43.7　60.0　154.0　91.0　127.0　160.0　150.0　337.0　146.0　160.0　145.0　145.0　130.0　160.0　151.0　129.0　162.0　136.0　111.0　121.0

小樽市　石狩市　当別町　江別市　北広島市

手稲区　北区　東区　西区　中央区　南区　豊平区　清田区　白石区　厚別区






「測量法に基づく国土地理院長承認（使用）Ｒ３Ns 381」